

# Generalforsamling Torsted Vandværk a.m.b.a.

---

<b>Dato</b>	3. september 2020
<b>Afholdt</b>	Oasen, Sognegårdsvej 3, Horsens
<b>Referent</b>	Kim Enevold
<b>Dagsorden</b>	I henhold til vedtægterne

## 1. Valg af dirigent

Hans Thellesen valgt til dirigent.

Generalforsamling er om end forsinket lovlig, da den er indkaldt i henhold til vedtægterne.

## 2. Bestyrelsens beretning

Formanden undskylder for den sene afholdelse af generalforsamlingen, men dette skyldes COVID-19 situationen.

Der kommer ikke mange nye forbrugere, da forsyningsområdet er omkranset af SAMN Forsyning.

Gamle jernrør er i kritisabel tilstand og skiftes løbende. Der er konstateret udfordringer med anboringer i aluminium. Disse skal også skiftes. Hvor stikledninger til forbrugerne er udført i jern opfordres forbrugere til at skifte til plastrør – eller monterer Vandværket målerbrønd efter stikledningsventil. Dette for at sikre mod vandspild ved korrosion af gamle jernrør.

Der er med Bækkelund Vandværk talt flere gange om at lave en nødforsyning mellem de to værker. Bækkelunds boringer står dog for udskiftning og de overvejer at lægge sig ind under SAMN.

Renovering af værket med ændring af åbne filterkar til lukkede filtertanke har været undervejs i flere år, men forureningssagen for tre år siden satte en midlertidig stopper for dette. Nu fremsætter bestyrelsen ønske om at bruge ca. 3 mio. kr. til en opgradering af værket.

Spørgsmål:

Størrelsen af egenkapital ønskes oplyst inden beslutning om ombygning af værkers filteranlæg kan trækkes af generalforsamlingen. - Egenkapitalen lyder på 5,4 mio. kr.

Råvandsanalyse viste overskridelse af grænseværdi for Cloridazon, hvordan tackles dette? – To ud af værket fire boringer viser spor af Cloridazon, men dette ligger under grænseværdierne. Værket blander vand fra alle boringer.

Det virker tilfældigt hvor der graves og udbedres ledninger og ventiler. Er der en plan med dette? – Stikledninger fra hovedledninger udført af en blanding af jernrør og plastrør.

Ved værket hvilke materialer rørledninger er udført af? – 40-50 år gamle ledninger er sjældent opmålt eller beskrevet i materialet over for værket og derfor skal der graves for at konstatere materialer.

---

Hvorfor skal nogle have målerbrønd og andre måler i huset? – Værket kan ikke risikere at have vandspild eller risiko for forurening mellem hovedledning og måler såfremt forbrugerens jordledning er af stålør.

Kan informationsniveauet fra værket ud til forbrugerne gøres bedre? Hvorfor graves der pludseligt i vejen eller haven? - Vandværket drives af frivillige uden de store muligheder for at bruge store mængder tid på information – men ønsket er hørt. Pludseligt opståede rørbrud kan ikke meldes ud på forhånd.

Hvor godt er vandet egentligt? En VVS'er har spurgt hvad vandet indeholder siden et hul i et jernrør kan "lappe" sig selv? – Vandet fejler ikke noget, men urenheder i vandledninger kan rive sig løs og føres dermed ind til forbrugerne, hvor det sætter sig i rør og perlatorer.

Sidste år nævntes mulighederne for en ny boring for at sikre drikkevandet. Hvor langt er man med dette? Er det en god ide at spæde vandet op? – Vandreservoir ved de to boringer deles med SAMN Forsyning og deres vand indeholder samme stoffer som Torsted Vand. Regionen undersøger i øjeblikket omfanget af forurening i området og vandværket er blevet bedt om at vente med foranstaltninger til undersøgelser er færdige og konklusion foreligger.

---

### **3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse**

Det kan stadig lykkes at finde eksisterende grunde, hvor der kan placeres flere end ét hus på, hvorfor der stadig er indtægter på tilslutning til værket.

Der er stadig en kedelig tendens til at forbrugerne ikke aflæser til tiden eller ikke betaler, hvorfor der stadigt udstedes relativt høje gebyrer til forbrugerne.

Drift herunder udskiftning af ventiler og reparationer af ledningsbrud vil i 2020 blive højere da udskiftning af gamle utætte jernrør er sat i gang og udført hen over forår og sommer.

Udgifter til vandanalyser stiger år for år da der kommer krav om analyse for flere og flere stoffer råvandet.

Post for porto, PBS og lignende stiger hvert eneste år. Opfordring til at forbrugere, der i dag får brev med opkrævning, for tilmeldt sig til betalingservice eller oplyser mail til vandværket. Opkrævning via E-boks for dyrt. Gebyr tillægges fremover for forbrugere der modtager opkrævning pr. brev.

Informationer sendes i dag ud på SMS-service. Denne tjeneste koster abonnement og gebyr. Afhænger af antal SMS'er.

Stort beløb til vedligehold af udenomsarealer består primært af anlæggelse af ny grusvej ud til vores vandboringer ved landbrugsskolen.

Driftsoverskud i 2019 på ca. 537.000. Egenkapital herefter ca. 5,4 mio. kr.

Kommentarer/spørgsmål:

Flot regnskab men kan det gøres bedre ved at kræve gebyrer fra forbrugere og eventuelt

Flyttegebyr dækker over 200 kr. + moms til sælger af en bolig.

Regnskab herefter godkendt.

---

---

#### **4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse**

Forventning om salg af vand for 2,65 mio. kr.

Der er gang i byggeriet i området og indskud på etablering af stikledninger for ca. 380.000.

Store udgifter til drift og vedligehold af rørsystem, ventiler, etablering af målerbrønd med videre.

Der er monteret nye styringer af pumper via trådløse signaler, så der ikke længere er afhængighed af telefon/internetkabler i jord. Udgift forventes tjent hurtigt hjem, da pumper kan styres bedre og mere energivenligt.

Udskiftning af målere giver et bedre overblik over indvundet og udpumpet vand og kan på sigt give bedre overblik over utætheder i vandanlægget.

Forbrugerinformation forsøges øget væsentligt og dermed øges udgift til dette system også.

Forventet overskud på driften på 260.000.

Etablering af nyt vandværk. Med nye filterlinjer skal udføres af to omgange, så forsyning af drikkevand kan opretholdes. Dermed afsætte 1,75 mio. kr, i dette års budget og samme beløb i næste års budget. Såfremt der kommer flere udgifter til end egenkapitalen kan rumme kan der lånes til renovering af værket med kommunegaranti.

Kommentarer/spørgsmål:

Hvorfor udleveres ikke vandmåler til byggepladser for afregning af byggevandet? – Det er værket begyndt på i år.

Hvad er gebyret for at få PBS til at håndtere opkrævninger? – Betaling pr. linje på opkrævning både digitalt og på brev. Herudover porto for udsendelse pr. brev.

Tidligere spørgsmål omkring egenkapital i forhold til drift og udskiftning af vandværk er belyst under gennemgang.

Ros til bestyrelsen for arbejdet og kompetencerne.

Budgettet godkendes af generalforsamlingen.

---

#### **5. Behandling af indkomne forslag**

Ingen indkomne forslag.

---

#### **6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen**

Rudi, Johannes og Kim Enevold er på valg og har givet tilsagn om genvalg. Alle genvalgt af generalforsamlingen.

Suppleant

Anders Pihl, Rugvænget nr. 10, stiller gerne op som suppleant. Godkendt af generalforsamlingen.

---

#### **7. Valg af revisor**

Leif Mikkelsen og partnere reviderer i dag regnskabet og godkendes til at fortsætte revision af regnskab.

---

## 8. Eventuelt

Opgradering af vandværk – kan hårdheden nedsætte? – Hårdheden ligger lige på grænsen af, hvad der kan svare sig rent økonomisk i forhold til anlægsudgift. Det vil koste ca. 2.30 kr. pr. M3 pluks moms at trække kalk ud af vandet. Dette lægges oven i nuværende vandpris på ca. 4,95 kr. plus moms.

Kan det måles på vandspild, at jernrør er udskiftet rundt i systemet? – Endnu kan vandspild ikke registreret udelukkende for udskiftning af vandrør. Lille effekt kan nok ses ved måler aflæsning i oktober.

Information sidste periode har været ok for beboere på Apollovej. Dog svært at få telefonisk kontakt til folk på værket eller VVS'eren ved manglende vand eller lignende - VVS'eren har døgnvagt og nummeret står på hjemmesiden.

Hvordan er vandtrykket? Problem især på Mercurvej. – Vandværket bestræber sig på at levere 2,5 bar ved forbrugeren. Ved enkelte forbrugere kan "lukkede" stålrør være årsagen til manglende vandmængde selv om trykket er tilstrækkeligt. Forhold mellem vandtryk og vandmængde undersøges.

Skematiske fremstillinger af udfordringer i vandsystemet bedre end prosatekst.

Kan vandspild på op mod 15% skyldes defekte vandmålere på råvand og udpumpning? Målere er skiftet og vandspild kan fremover bedre overskues.

Hvor ligger vandboringerne ved forureninger? – Boringerne ligger i udkanten af Hesteskoven ved landbrugsskolen.

Har der været tanker om kåring samspil med varmegæret i forbindelse med opgravninger for fjernvarmeledninger? – Ledninger må ikke ligge i samme render og derfor kan udskiftning ikke ske samtidigt med etablering af fjernvarme.